



## Helle 3-Zimmer-Wohnung mit Blick ins Grüne.

ImmoNr	R0239	PLZ	82110
Befuerung	Öl	Ort	Germering
Heizungsart	Zentralheizung (Öl)	Regionaler Zusatz	Germering, Oberbayern (Stadt)
Etagenzahl	3	Kaufpreis	490.000,00 €
Stellplätze	1 Garage à 20.000,00 € (Kauf)	Käufer-Provision	1,79 % inkl. MwSt. aus dem Kaufpreis
Wintergarten	Ja	Hausgeld	550,00 €
Wohnfläche	ca. 100,06 m <sup>2</sup>	Objektyp	Etagenwohnung
Nutzfläche	ca. 15 m <sup>2</sup>	Baujahr	1971
Anzahl Zimmer	3	Zustand	Gepflegt
Anzahl	1	Energieausweis	in Arbeit
Schlafzimmer		wesentlicher	Öl
Anzahl Badezimmer	1	Energieträger	
Anzahl sep. WC	1		